



**COMUNE DI CIRO' MARINA**  
(Provincia di Crotone)  
**ORIGINALE**  
**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 7 DEL 31.03.2017**

**Oggetto:** Conferma aliquote IUC (IMU) Esercizio 2017

L'anno duemiladiciassette, questo giorno trentuno, del mese di marzo, alle ore 18:20, nella sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio in data 27.03.2017 n. 4587 di protocollo si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria - seduta pubblica - di prima convocazione

Presiede la seduta il Sig. Giuseppe Russo, nella sua qualità di Presidente del Consiglio.

Partecipa il Segretario Generale dott. Ernesto Scalise il quale provvede alla redazione del presente verbale.

All'appello nominale risultano:

N. ORD.	COGNOME E NOME	P.	A.	N. ORD.	COGNOME E NOME	P.	A.
01	PARRILLA NICODEMO (Sindaco)	X		10	VALENTE SALVATORE	X	
02	BERARDI GIUSEPPE	X		11	GENTILE LEONARDO	X	
03	FUSCALDO GIANCARLO	X		12	SICILIANI ROBERTO	X	
04	SALERNO VINCENZO	X		13	FERRARI SERGIO	X	
05	TANGARI AMBROGINA	X		14	MERCURI PIETRO FRANCESCO	X	
06	RUSSO GIUSEPPE	X		15	FACENZA GIUSEPPE	X	
07	SAMMARCO SERAFINA	X		16	FACENTE MARIANNA VALENTINA	X	
08	PIRITO GIUSEPPINA	X		17	MALENA SALVATORE	X	
09	PACE ANTONIO	X					

Risultano presenti, altresì, alla seduta gli Assessori non consiglieri: Gallella Antonio, Bossio Caterina, Baffa Nicodemo e Prato Assunta.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

introduce l'argomento oggetto di trattazione, iscritto al punto 5 dell'ordine del giorno della seduta consiliare in corso, avente ad oggetto: "Conferma aliquote IUC (IMU) Esercizio 2017 "

In assenza di interventi

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO CHE** con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 in data 02/09/2016, esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Cirò Marina, ai sensi dell'art 246 del d.Lgs. n. 267/2000;

**ATTESO CHE** alla data odierna questo Consiglio non ha approvato l'ipotesi di Bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'art. 259 del D. Lgs. 267/00, non esistendone ancora i presupposti di legge (il termine iniziale decorre dal decreto di nomina dell'Organismo Straordinario di Liquidazione);

**CHE**, viceversa, nei termini di legge questo organo consiliare ha provveduto ad attivare le entrate comunali nella misura indicata dall'art. 251 del D. Lgs. 267/00, il quale testualmente recita (nei commi 1, 2 e 5):

- 1. Nella prima riunione successiva alla dichiarazione di dissesto e comunque entro trenta giorni dalla data di esecutività della delibera, il consiglio dell'ente, o il commissario nominato ai sensi dell'art. 247, comma 3, è tenuto a deliberare per le imposte e tasse locali di spettanza dell'ente dissestato, diverse dalla tassa di smaltimento dei rifiuti solidi urbani, le aliquote e le tariffe in base alla misura massima consentita...*
- 2. La delibera non è revocabile ed ha efficacia per cinque anni, che decorrono da quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato.*
- 3. Per il periodo di cinque anni, decorrente dall'anno dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, ai fini della tassa smaltimento rifiuti solidi urbani, gli enti che hanno dichiarato il dissesto devono applicare misure tariffarie che assicurino complessivamente la copertura integrale dei costi di gestione del servizio e, per i servizi produttivi ed i canoni patrimoniali, devono applicare le tariffe nella misura massima consentita dalle disposizioni vigenti. Per i servizi a domanda individuale il costo di gestione deve essere coperto con proventi tariffari e con contributi finalizzati almeno nella misura prevista dalle norme vigenti. Per i termini di adozione delle delibere, per la loro efficacia e per la individuazione dell'organo competente si applicano le norme ordinarie vigenti in materia. Per la prima delibera il termine di adozione è fissato al trentesimo giorno successivo alla deliberazione del dissesto.*

**VISTO** altresì l'articolo 1, comma 26, della legge n. 208/2015, come modificato dall'articolo 1, comma 42, lett. A), della legge n. 232/2016 (legge di bilancio 2017) il quale sospende, per il 2016 e il 2017, l'efficacia delle deliberazioni di aumento delle aliquote e tariffe dei tributi locali;

**VISTA** la propria deliberazione n. 13 in data 01.10.2016, esecutiva ai sensi di legge, nella quale, tra l'altro, veniva determinata l'aliquota IMU per il quinquennio di vigenza del dissesto finanziario dichiarato giusta deliberazione consiliare n. 11/2016;

**DATO ATTO** che, in questa sede ed in forza del disposto, dianzi richiamato, di cui all'articolo 1, comma 26, della legge n. 208/2015, come modificato dall'articolo 1, comma 42, lett. A), della legge n. 232/2016 (legge di bilancio 2017), occorre confermare l'aliquota IMU – esercizio 2017 – nella misura stabilita con la deliberazione consiliare n. 13/2016;

**RITENUTO** di provvedere in merito;

**VISTO** l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8 della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**RICHIAMATO** infine l'art. 5, c. 11, D.L. 30 dicembre 2016, n. 244 (Decreto Milleproroghe) (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 304 in data 30/12/2016), con il quale è stato prorogato al **31 marzo 2017** il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2017;

**ACQUISITI I PARERI FAVOREVOLI:**

- di regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell' Area Tributi, ai sensi degli articoli 49, c.1, e 147 bis del DLgs 267/2000;
- di regolarità contabile espresso dal Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi degli articoli 49, c.1, e 147 bis del DLgs 267/2000;

**ACQUISITO** agli atti il parere favorevole rilasciato dall'organo di revisione economico-finanziaria ai sensi dell'articolo 239 del d.Lgs. n. 267/2000 (verbale n. 3/2017);

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

Con 11 voti favorevoli e n. 6 contrari ( Consiglieri: Mercuri, Ferrari, Siciliani, Facente, Malena e Facenza) su 17 consiglieri presenti e votanti, espressi in forma palese, per alzata di mano.

**DELIBERA**

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

1. **di confermare**, per le motivazioni esposte in premessa l'aliquota IMU – esercizio 2017 - di cui alla deliberazione consiliare n. 13 del 1° ottobre 2016, esplicitato nell'Allegato "A" alla presente deliberazione;
2. **di inviare** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, ai sensi dell'articolo 52, comma 2, secondo periodo, del d.Lgs. n. 446/1997, entro 30 giorni dalla data in cui è divenuta esecutiva.
3. **di pubblicare** la presente deliberazione sul sito Internet [www.finanze.it](http://www.finanze.it), individuato con decreto Interministeriale del 31 maggio 2002, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del d.Lgs. n. 360/1998.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

inoltre, in relazione all'urgenza, con 11 voti favorevoli e n. 6 contrari ( Consiglieri: Mercuri, Ferrari, Siciliani, Facente, Malena e Facenza) su 17 consiglieri presenti e votanti, espressi in forma palese, per alzata di mano:

### DELIBERA

1. **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

**ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU**

<b>Aliquota/detrazione</b>	<b>Misura</b>
Aliquota ridotta abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	6 per mille
Aliquota ordinaria per tutti gli altri immobili	10,6 per mille
Detrazione per abitazione principale (solo A/1, A/8 e A/9)	€ 200



**COMUNE DI CIRO' MARINA**  
(Provincia di Crotone)

Allegato alla deliberazione n. 7 del 31.03.2017, avente per oggetto: Conferma aliquote IUC (IMU) Esercizio 2017

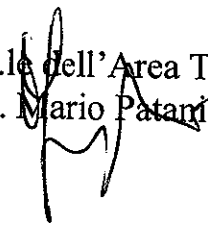
**PARERE DI REGOLARIA' TECNICA**

**PARERE** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, parere **FAVOREVOLE** di regolarità Tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Addì 27/03/2017

Il Resp.le dell'Area Tributi  
Arch. Mario Patanisi





**COMUNE DI CIRO' MARINA**  
(Provincia di Crotone)

Allegato alla deliberazione n. 7 del 31.03.2017, avente per oggetto: Conferma aliquote IUC (IMU) Esercizio 2017

**PARERE DI REGOLARIA' CONTABILE**

**PARERE** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

- ☐ sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000, parere **FAVOREVOLE** di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (articolo 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000).

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Imp.	Imp.

- ☐ si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata:

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	Acc.

- ☐ si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. n. 78/2009, convertito con L. n. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Addì 23/03/2017

Il Resp.le dell'Area Economico-Finanziaria  
Dott. Nicodemo Tavernese

Revisore dei Conti –Dott. Agostino Barone – Verbale n° 3 del 27/03/2017

## Comune di Cirò Marina

Provincia di Crotone

Organo di Revisione

Oggetto: Parere sulla proposta di delibera –Conferma Aliquota IMU 2017 –

Il sottoscritto Dott. Agostino Barone , Revisore Unico del Comune di Cirò Marina , nominato con Delibera di Consiglio n°17 del 18.06.2016,

Ricevuta la richiesta di parere in merito alla proposta di delibera consiliare “ Approvazione aliquota IMU 2017 Conferma” , che il Comune di Cirò Marina intende adottare nella prossima seduta del Consiglio Comunale ;

Visto l'art. 239, comma 1, lettera b) n.7 del T.U.L. nel testo modificato del D.L. n. 174 del 10/10/2012 che ha introdotto, tra le nuove funzioni dell'organo di revisione, il rilascio di parere obbligatorio sulle proposte, tra le altre, di applicazione dei tributi;

Premesso che

Con delibera di Consiglio Comunale n°11 in data 02/09/2016 ,esecutiva è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Cirò Marina , ai sensi dell'art.246 del D.Lgs. n. 267/2000

Alla data odierna questo Consiglio non ha approvato l'ipotesi di Bilancio stabilmente riequilibrato di cui all'art. 259 del D.Lgs. 267/2000,ed questo organo Consiliare ha provveduto ad attivare le entrate comunali nella misura indicata dall'art. 251 del D. Lgs 267/00

Visto altresì l'articolo 1 , comma 26, della legge n.208/2015, come modificato dall'articolo 1, comma 42,lett. A), della legge n.232/2016 (legge di Bilancio 2017) il quale sospende , per il 2016 e 2017 , l'efficacia delle deliberazioni di aumento delle aliquote e tariffe dei tributi locali ;

- Il Comune di Cirò Marina in forza del disposto ha predisposto di confermare per l'anno 2017 l'aliquota IMU nella misura stabilita con la deliberazione consiliare n.13/2016 esplicito nell'Allegato “A” alla presente deliberazione ;

**Visto** l'art.72 , comma della legge 28 dicembre 2001, n° 448 il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali , è stabilito entro la data per la deliberazione del Bilancio di Previsione .

**Visto** l'art.5 , D.L. 30 Dicembre 2016, n.244 (Decreto Mille proroghe) con il quale è stato prorogato al 31 Marzo 2017 termine ultimo del Bilancio di previsione dell'esercizio 2017

**Visto** il decreto legislativo 18 Agosto 2000, n 267

**Visto** lo Statuto Comunale ;

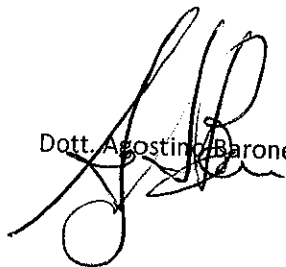
**Visto** il Vigente Regolamento generale delle entrate tributarie comunali ;

Esprime

**Parere Favorevole** sulla proposta di delibera Aliquote IMU esercizio 2017 (conferma) , che si sottopone al Consiglio Comunale per l'approvazione.

Ciro Marina 27 Marzo 2017

Dott. Agostino Barone



```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<postacert errore="nessuno" tipo="posta-certificata">
  - <intestazione>
    <mittente>agostino.barone@pec.commercialisti.it</mittente>
    <destinatari tipo="certificato">comune.ciromarina@asmepec.it</destinatari>
    <risposte>agostino.barone@pec.commercialisti.it</risposte>
    <oggetto>Parere n°3 Conferma Aliquota IMU 2017 </oggetto>
  </intestazione>
  - <dati>
    <gestore-emittente>POSTECOM S.P.A. - GRUPPO POSTE ITALIANE</gestore-
      emittente>
    - <data zona="+0200">
      <giorno>28/03/2017</giorno>
      <ora>11:21:51</ora>
    </data>
    <identificativo>0563C8F7.00230C13.1438B0D8.F4E08B97.posta-
      certificata@postecert.it</identificativo>
    <msgid><6887082.4151490692911214.JavaMail.defaultUser@defaultHost></msgid>
    <ricevuta tipo="completa"/>
  </dati>
</postacert>
```



COMUNE DI CIRO' MARINA  
(Provincia di Crotone)

**ORIGINALE**  
**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N. 7 DEL 31.03.2017**

Del che il presente verbale, viene letto e firmato dai sottoscritti:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
Giuseppe Russo

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Ernesto Scalise

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio il 29/4/2017 e sarà affissa fino al 29/4/2017 ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

Ciro' Marina, li 14/4/2017

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria  
(P. I. Giuseppe Fuscaldo)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Consiglio, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

• è stata affissa, su attestato dell'incaricato, a questo Albo pretorio per 15 giorni consecutivi, a partire dal 14/4/2017 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del T.U.E.L. 267/2000 n. 392 registro Pubblicazioni.

• è divenuta esecutiva il 31/3/2017.

☐ perchè decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

☒ perchè dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del T.U.).

Ciro' Marina, li 14/4/2017

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria  
(P. I. Giuseppe Fuscaldo)