



## COMUNE DI CIRO' MARINA

(Prov. di Crotona)

AREA TECNICA – PATRIMONIO

Reg. Area N. 73                      DEL 21/10/2020

**DETERMINAZIONE Reg. Gen . N. 533                      del 22.10.2020**

**Oggetto:** Lavori di prolungamento strada urbana collegamento via Omero via Tirone.  
Cessione volontaria beni espropriati. Liquidazione ulteriore indennità.

### IL RESPONSABILE

PREMESSO:

-che la Giunta Municipale con deliberazione n° 77 in data 03.07.2015 ha approvato il progetto preliminare, il piano particellare delle occupazioni, servitù ed espropri e relative indennità per la realizzazione dei lavori di ampliamento di una strada urbana (collegamento via Omero con via Tirone) nell'abitato di Cirò Marina;

-che a seguito dell'approvazione del progetto sono state acquisite le dichiarazioni di cessione bonaria delle aree e immobili necessari per l'esecuzione dei lavori e di accettazione delle indennità previste;

-che con determina n. 519 del 15/09/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in argomento e preso atto delle cessioni bonarie, tra l'altro, del seguente immobile:

- fabbricato foglio 20 particella 192 sub 3 con annessa corte di complessivi mq 93, del sig.:  
**Vitale Giuseppe**, nato a Cirò Marina (KR) il 06/02/1965, c.f. VTLGPP65B06C726Y,  
residente in Cirò Marina, alla via Tanaro n. 6;

- che con atto amministrativo del 22/03/2016 rep. n. 3 il sig. Vitale Giuseppe ha ceduto al Comune di Cirò Marina l'immobile di cui sopra;

- che l'indennità provvisoria è stata determinata in euro 10.000 sulla quale è stata applicata la ritenuta del 20% e quindi per un importo netto di euro 8.000;

- che in presenza dell'accordo di cessione e trattandosi di area edificabile l'indennità definitiva ai sensi dell'art. 37 c. 2 del Dpr 327/2001 e dell'art. 45 c. 2 lett. a) del Dpr 327/2001 è aumentata del 10% pari a euro 1000;

- che con addendum all'atto del 22/03/2016 rep. 3/2016 si è proceduto alla rettifica del contratto di cessione bonaria a titolo oneroso prevedendo, per come sopra argomentato, l'aumento dell'indennizzo da € 10.000 a € 11.000;

- che con nota prot. n. 20019 del 21/10/2020 è stata comunicata una posizione debitoria per tributi relativa al sopracitato;

-RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgs. n.267/2000;

Verificato ed attestato che ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis L. n.241/90, introdotto dall'art.

1, comma 41, della legge 07/11/2012, n. 190, non si rilevano conflitti di interessi, anche potenziale, relativamente al procedimento di cui all'oggetto, come da specifica dichiarazione rilasciata dal responsabile del procedimento e/o dal responsabile di Area che emette il presente provvedimento finale, che si allega all'originale del presente atto;

- Acquisito il visto di regolarità contabile apposto dal Responsabile dell'Area Economico finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del T.U. approvato con D.Lgs N. 267/2000;

- Visto il regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

- Visti gli artt. 183 e 184 del citato T.U. approvato con D.lgs 267/2000;

- Visto l'art. 45 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e succ. modif. ed integr.;

#### DETERMINA

- La premessa in narrativa è parte integrante del dispositivo;

- di integrare l'indennità di esproprio, per quanto argomentato in premessa, da € 10.000 a € 11.000, e liquidare la somma aggiuntiva di € 1.000 come segue;

- sig. Vitale Giuseppe, per il fabbricato foglio 20 particella n. 158 il corrispettivo di € 1.000,00 IBAN: IT16V0760104400001013039993;

- di trattenere la somma dovuta per pagamento tributi come in premessa specificato;

di impegnare l'importo di € 550,00 per la registrazione e trascrizione dell'Addendum (rep. n. 3/2020) all'Atto di cessione bonaria a titolo oneroso del 21/03/2016 rep. 3/2016;

Di imputare la somma complessiva di € 1.550,00 sul capitolo n. 2710 gestione bilancio 2020 e autorizzare il servizio finanziario all'emissione del relativo mandato con accredito sui conti correnti sopra indicati;

-Dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'approvazione del visto di regolarità contabile in esecuzione dell'art. 151, 4° comma, del T.U. approvato con D.Lgs n. 267/2000;

- Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147bis del D.Lgs. n.267/2000;

- Dare atto che ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis L. n. 241/90, introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 07/11/2012, n. 190, non si rilevano conflitti di interessi, anche potenziale, relativamente al procedimento di cui all'oggetto, come da specifica dichiarazione rilasciata dal responsabile del procedimento e/o dal responsabile di Area che emette il presente provvedimento finale, che si allega all'originale del presente atto;

- Disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;

- Disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmessa, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza, agli uffici interessati, nel mentre la trasmissione ai soggetti esterni avverrà a cura di questo Ufficio:

al Servizio di Ragioneria, ai sensi del comma 3 dell'articolo 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Il Responsabile  
f.to ing. Giuseppe Marino

# COMUNE DI CIRO' MARINA

(Prov. di Crotona)

\*\*\*\*\*

Allegato alla determina del Responsabile Patrimonio n.                    del            /10/2020, avente per oggetto: "Lavori di prolungamento strada urbana collegamento via Omero via Tirone. Cessione volontaria beni espropriati. Liquidazione indennità".

## PARERE DI REGOLARIA' TECNICA

**PARERE** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

**Sulla presente proposta di determinazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.-**

Addì 14/10/2020

Il Responsabile  
f.to Ing. Giuseppe Marino

**DICHIARAZIONE DI INSUSSISTENZA DI SITUAZIONI DI CONFLITTO DI INTERESSI AI SENSI DELL'ART. 6 BIS, L. N° 241/90, INTRODOTTO DALL'ART. 1, COMMA 41, DELLA LEGGE 07/11/2012, N. 190. Allegato alla determina n.                    del            /10/2020.**

Il/La sottoscritto/a ing. Giuseppe Marino dipendente del Comune di Cirò Marina in qualità di responsabile Ufficio Patrimonio, a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del D.P.R. 16.04.2013, n. 62 ;  
Vista l'allegata normativa in materia, qui richiamata, sulle situazioni anche potenziali, di conflitto d'interesse

## DICHIARA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.e.i, consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del Codice Penale e delle Leggi speciali in materia, per proprio conto **l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse.**

Data 14/10/2020

In fede  
f.to ing. Giuseppe Marino

\_\_\_\_\_

# COMUNE DI CIRO' MARINA

(Prov. di Crotone)

\*\*\*\*\*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE-ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Det n. del /10/2020

Sulla presente determinazione:

**SI APPONE**, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

**Si attesta** l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Riferimento bilancio	Capitolo/Azione	Conto Finanziario	Registrato impegno n°
1.550.00	09	2	2	2	2020	2710	2020	

**Si attesta** l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	Acc.
	1.550,00	240			

**Si verifica** altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.-

Data 28/04/2016

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
f.to Rag. Nicodemo Tavernese

\*\*\*\*\*

### REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data ....., ai sensi del comma 2 dell'articolo 36 del vigente Regolamento di Contabilità.-

L'Ufficio Segreteria Generale

\*\*\*\*\*

\*\*

### AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data 22/10/2020 R.A.P. N 1097 ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione

f.to Francesco Valente