

**AL COMUNE
DI CIRO' MARINA**

DOMANDA DI CONTRIBUTO PER L'AFFITTO – ANNO 2020

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a _____ (Prov. di _____) il ____/____/____,
residente a _____ in via _____ n. _____
Codice Fiscale _____ tel. abitazione _____
Cellulare _____

CHIEDE

di essere ammesso al contributo previsto dal Fondo regionale all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge 431 del 09/12/1998 e alla deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27/03/2006. A tal fine, consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità.

DICHIARA di possedere i seguenti requisiti e condizioni

(barrare le caselle corrispondenti e, dove richiesto, completare il formulario)

- ☐ Cittadinanza italiana;
- ☐ Cittadinanza di uno Stato aderente all'Unione Europea ;
- ☐ Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea residente nel territorio nazionale da almeno 10 anni ovvero da almeno 5 anni nella medesima Regione (secondo quanto disposto dal comma 13 art. 11 del Decreto Legge del 25/06/2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 06/08/2008 n. 133), in possesso di valido permesso o carta di soggiorno;
- ☐ Status di rifugiato politico o di protezione sussidiaria (D.lgs 19 nov. 2007 n. 251) in possesso di valido permesso o carta di soggiorno;
- ☐ di essere residente nel comune di Lamezia Terme, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
- ☐ che egli stesso e i componenti il nucleo familiare inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (ISE/ISEE), non sono assegnatari di alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica o di alloggio comunale, il cui contratto non sia stato stipulato ai sensi della Legge 392/78, della Legge 359/92 e della Legge 431/98;
- ☐ che egli stesso e i componenti il nucleo familiare inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (ISE/ISEE) non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;
- ☐ che il patrimonio mobiliare individuato ai sensi della normativa vigente, al lordo della franchigia non è superiore ad euro 25.000,00;
- ☐ che il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi della normativa vigente, non è superiore a euro 17.000,00;
- ☐ che il valore I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) risultante dalle condizioni economiche del nucleo familiare, calcolato ai sensi della normativa vigente, è pari a euro _____;
- ☐ che il valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), calcolato ai sensi del D.P.C.M. 159/2013 è pari a euro _____;
- ☐ di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, per un alloggio sito a Lamezia Terme, identificato come segue:

Ubicazione dell'immobile	
Proprietario dell'immobile	
Data di stipulazione del contratto	
Estremi della registrazione del contratto (all'Ufficio del Registro)	
Decorrenza contratto	
Scadenza contratto	
Canone mensile	

Il sottoscritto, ai fini dell'applicazione della detrazione prevista dalla Delibera Regionale n. 206/2006, del 30% sul valore ISEE, dichiara di trovarsi in una delle seguenti condizioni:

☐ il proprio nucleo familiare ha fruito di un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;

☐ il proprio nucleo familiare, nel quale è presente almeno un componente di età superiore a 65 anni, ha fruito di redditi derivanti da sola pensione;

L'anno di produzione dei suddetti redditi è quello indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (D.S.U)

Dichiara altresì:

☐ il regolare pagamento dell'affitto oggetto della richiesta di contributo;
oppure

☐ di essere moroso dal pagamento dell'affitto e di impegnarsi a richiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a sanatoria della morosità medesima (L. 269/04);

Dichiara inoltre di:

- essere consapevole che potranno essere eseguiti controlli ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/00 diretti ad accertare la veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati;

- di essere a conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel relativo bando di concorso e, a tutti i fini del citato concorso, si impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire notizia utile nei termini e modalità richiesti;

- essere stato informato che l'elargizione dei contributi ai conduttori di alloggi in locazione, in possesso dei requisiti successivamente descritti, finalizzati ad integrare il pagamento dei canoni di locazione, relativamente all'anno 2020, è subordinata alle risorse che eventualmente verranno assegnate al Comune di Lamezia Terme da parte della Regione Calabria, a seguito di rifinanziamento del Fondo previsto dall'art. 11 della legge 431/98 e ripristinato dalla Legge di Stabilità per il 2014, nonché atto di riparto adottato secondo i criteri previsti dalla D.G.R. 206/2006 e per come comunicato con nota regionale prot. n.391046 del 19/11/2018, e pertanto, in caso contrario, nulla avrà da pretendere nei confronti del comune di Lamezia Terme.

- Voler accreditato l'eventuale importo dovutogli da codesto Ente, sul proprio conto corrente, aperto presso l'Agenzia _____ di cui si comunicano di seguito le coordinate bancarie secondo lo standard IBAN :

In caso di modifica o revoca della presente delega, il sottoscritto si impegna a darne tempestiva comunicazione scritta.

<p>DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) Copia del contratto di locazione registrato; 2) Copia pagamento imposta di registro (Mod. F24 relativo al rinnovo del contratto fitto anno 2019 in corso di validità) oppure lettera per opzione a cedolare secca; 3) Dichiarazione Sostitutiva Unica (D.S.U.) anno 2020, da presentare all'atto della richiesta ovvero con successiva integrazione per coloro che presentano la domanda prima del 15/01/2020 e comunque entro i termini di scadenza previsti dal presente avviso; 4) Attestazione ISE/ISEE 2020 da presentare, per quanti non fossero nelle condizioni di allegarla all'istanza, entro il 31/03/2020; 5) Dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa allo stato di famiglia (art. 46 D.P.R. 445/2000) comprensiva per gli immigrati di autodichiarazione di residenza da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella Regione Calabria; 6) Copia documento valido di riconoscimento; 7) Copia del permesso o carta di soggiorno (solo per gli extracomunitari); 8) Codice Iban
<p>DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE E TRASMETTERE ALL'UFFICIO POLITICHE ABITATIVE ENTRO IL 31/01/2021 e comunque prima della data di liquidazione del contributo.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 9) Copia pagamento imposta di registro (Mod. F24 relativo al rinnovo del contratto fitto anno 2020) oppure lettera per opzione a cedolare secca con ricevute di pagamento riferite all'intera annualità 2020.

I richiedenti obbligatoriamente devono far pervenire la domanda entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'Avviso, al Comune di Cirò Marina - Protocollo Generale dell'Ente con consegna a mano ovvero a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento (in tal caso, farà fede il timbro dell'ufficio postale e le domande saranno accettate se pervenute entro e non oltre 10 gg. dalla scadenza del presente bando), al seguente indirizzo: “Comune di Cirò Marina- Piazza Kennedy snc - 88811 Cirò Marina-KR”, ovvero ancora a mezzo pec al seguente indirizzo: comune.ciomarina@asmepec.it.

Cirò Marina lì

IL/LA DICHIARANTE
(firma per esteso e leggibile)

Dichiarazione sostitutiva di certificazioni
(art. 46 D.P.R. 445 del 28.12.2000)

Il/la sottoscritto/anata/o a

ilresidente a.....in via.....

.....n.....

consapevole delle sanzioni penali , nel caso di dichiarazioni non veritieri, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000

D I C H I A R A

☐ di essere: ☐ celibe/nubile; ☐ coniugata/o; ☐ di stato libero; ☐ vedova/o; ☐ separata/o dal

..... (allegare copia separazione ril. dal Tribunale) ☐ divorziata/o dal ;

☐ di essere residente da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 anni nella Regione Calabria (**solo per gli immigrati**);

☐ che in data_____la famiglia convivente era composta come risulta dal seguente prospetto:

N	cognome e nome	luogo di nascita	Data nascita	rapporto parentela
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

Cirò Marina lì,_____

IL/LA DICHIARANTE

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono.